

Република Србија
Средња школа
„Бранислав Нушић”
Бр. 039-453/2
18.05.2023. год.
СОКОБАЊА

На основу члана 34. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“ бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16 - др. закони, 108/16, 113/17, 95/18 и 153/20), члана 7. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“ бр. 16/18), Одлуке Школског одбора дел. бр. Одлуке Школског одбора дел. бр. 012-2/2-3-22 од 14.12.2022. године и сагласности СО Сокобања I бр. 401-190/23 од 21.02.2023. године Средња школа „Бранислав Нушић“ Сокобања расписује

ЈАВНИ ПОЗИВ

за давање у закуп спортске сале прикупљањем писмених понуда

Предмет давања у закуп: Спортска сала, величине 1350 м², у дворишту СШ „Б. Нушић“ Сокобања чији је корисник школа. Документација о предмету закупа - спортској сали, биће на располагању у управи школе, сваког радног дана од 10.00 до 12.00 часова, када се иста може и разгледати.

Спортска сала се издаје за период:

- док траје школска/наставна година, у периоду од 01.09.2023. године до 31.12.2023. године, суботом од 17.00 до 21.00 ч.
- за време летњег распуста, односно од 21.06.2023. године до 31.08.2023. године, сваког дана од 8.00 до 22.00 ч.

Почетна висина закупнине, у поступку који ће се спровести је 3.000,00 динара по сату.

Услови за закуп:

- Спортска сала се издаје на одређено време.
- Закупнина се наплаћује до краја месеца за текући месец.
- У цену закупнине су урачунати припадајући трошкови грејања, хлађења, електричне енергије, воде, трошкови чистоће.
- Простор се издаје у виђеном стању.
- Простор се издаје за тренинге, спортске и друге манифестације.
- Простор се не може издавати у подзакуп.

Школа задржава право да по овом огласу не изабере ни једног понуђача.

Уговор са финансијски најбољим понуђачима, склапа се за период од 21.06.2023. до 31.12.2023. године, а уколико најповољнији понуђачи не попуне све термине, може се одабрати више понуђача.

Право учешћа на огласу имају предузетници, правна и физичка лица, ради обављања наведене активности, која испуњавају услове из огласа.

Понуда која се доставља поред обавезних елемената: износа закупнине која се нуди, врсте активности коју би понуђач обављао, ознака термина коришћења сале, треба да садржи и следеће податке:

- ЗА ПРАВНА ЛИЦА назив, седиште и број телефона, копију решења о упису правног лица у регистар код надлежног органа, као и пуномоћје за лице које заступа подносиоца понуде.
- ЗА ПРЕДУЗЕТНИКЕ име и презиме предузетника, адреса, ЈМБГ, број личне карте и место издавања, назив радње и матични број.
- ЗА ФИЗИЧКА ЛИЦА име и презиме, адреса и број телефона, ЈМБГ, број личне карте и место издавања.

Критеријум за избор најповољнијег понуђача је највиша понуђена закупнина. Уколико су понуде једнаке, а није могуће постићи договор, приступиће се јавном надметању.

Уколико на оглас пристигне само једна исправна понуда, иста ће се узети у разматрање.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће бити разматране.

Понуде се достављају у року од 8 дана од дана објављивања огласа, лично или поштом у затвореној коверти са назнаком „Понуда за закуп сале – не отварати“ на адресу: Средња школа „Бранислав Нушић“ Сокобања, ул. Митрополита Михаила 5, 18230 Сокобања. Понуде ће бити разматране трећег дана након истека рока за достављање понуда у 12 часова у канцеларији директора школе, на поменутој адреси, а уколико је то нерадан дан, пребацује се на први радни дан у исто време.

Наручилац задржава право да:

1. у случају неодговарајућих или неприхватљивих понуда обустави поступак;
2. обустави поступак из објективних и доказивих разлога који се нису могли предвидети у време покретања поступка.

О извршеном избору закупца понуђач ће бити писмено обавештен у року од 5 дана од дана доношења одлуке о избору.

директор школе
Ана Милићевић

